

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Победы 73

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-129 553,35
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	299 680,51
6	- задолженность потребителей	руб.	170 127,16
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 438 331,95
8	- за содержание дома	руб.	1 240 790,59
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	197 541,36
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	2 007 266,75
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 455 445,28
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	551 821,47
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-534 941,73
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-610 681,63
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	763 695,46
20	- задолженность потребителей	руб.	153 013,83
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется)</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	115 619,80
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	180 111,24
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Мусоропроводы	руб.	48 223,33
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	55 776,38
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	41 251,28
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	22 659,16
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	32 536,22
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	23 821,16
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 458,07
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 363,09
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание лифтов	руб.	124 915,86
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	30 212,21
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	197 541,36
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	44 156,30
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	101 675,70
	Содержание и ремонт НП	руб.	396 010,78
	замена батареек в теплосчетчике	руб.	3 005,54
	замена участка трубопровода отопления, сгонов, запорной арматуры	руб.	3006,85
	установка желоба на кровле	руб.	8 094,84
	покраска фасада, МАФ	руб.	974,89
	покраска газопровода	руб.	10 692,97
	электромонтажные работы	руб.	6 925,01
	ремонт кровли, лоджии	руб.	24 986,90
	замена замка	руб.	972,18
	ямочный ремонт	руб.	4 200,00
	установка евроокон на техэтаже	руб.	54 335,00
	вознаграждение предшественника	руб.	87 806,52
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	75 739,90
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	75 739,90
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	75 739,90
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	75 739,90
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	

36	<b>Общий объем потребления</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	267
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	5 182,00
	Электроснабжение	кВт	106 484,00
37	<b>Начислено потребителям</b>	руб.	1 009 862,92
	Отопление	руб.	419 644,94
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	101 455,17
	Электроснабжение	руб.	488 762,81
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	934 123,02
	Отопление	руб.	388 171,49
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	93 846,01
	Электроснабжение	руб.	452 105,51
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	75 739,90
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	1 009 862,92
	Отопление	руб.	419 644,94
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	101 455,17
	Электроснабжение	руб.	488 762,81
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	1 009 862,92
	Отопление	руб.	419 644,94
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	101 455,17
	Электроснабжение	руб.	488 762,81
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		24
49	Направлено исковых заявлений		8
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		201560